

## Nyhetsbrev 1/2012

Datum: 2012-10-15

### Föreningen

Viktiga händelser under året.

- Nya medlemmar
- Hemsidan
- Möten

#### **Nya medlemmar 2012**

Under året har Newsec AB ansökt och fått medlemskap i föreningen.

Vi önskar Newsec varmt välkomna till föreningen.

#### **Ny hemsida**

Hemsidan har under våren fått nytt innehåll och utseende, bl.a. med en länk till Sweden Green Building Council och Certifieringssystemet Miljöbyggnad.

Intresserade kan nu också provköra Miljörosen i en testdatabas, gå gärna in och testa själv på <http://www.miljostatus.se/>

#### **Budgetmöte**

Onsdagen den 21 november hålls stadgeenligt budgetmöte, mötet hålls hos WSP vid Globen med samling kl. 09.30, mer om mötet på hemsidan och i separat kallelse.

## Viktiga händelser under året:

- Ny folder  
CMF personcertifiering
- Inventeringsverktyg för *Miljöbyggnad*
- Utbildning
- Miljöbyggnad

### **Ny folder**

En omarbetad folder är nu tryckt och distributionen igång.

Premiär för den nya foldern var vid Fastighetsbranschens Energidag där WSP, TQI och Bengt Dahlgren förtjänstfullt medverkade och informerade konferensdeltagarna om föreningen. Nyheten spreds att Miljörosen nu kan användas som verktyg inför en miljöcertifiering enligt Miljöbyggnad. Många var nyfikna och allmänt positiva till ett gemensamt besiktningsverktyg.

I samband med arbetet med ny folder har styrelsen tagit ett samlat grepp om varumärke och grafisk profil där nu Miljöstatus, Miljörosen och Energirosen har lika utseende.

### **CMF (Certifiering av Miljöinventerare Fastigheter)**

Miljöstatusutbildningen är godkänd och uppfyller CMFs kravspecifikation och därmed också kompetenskraven för inventering av fukt och miljöstörande ämnen enligt Miljöbyggnad.

Efter godkänt skriftligt prov vid Miljöstatus utbildning görs en personlig ansökan med bilagor till certifieringsorgan som utfärdar personcertifikaten för CMF.

Vill du veta mer om CMF gå till:

<http://tjanster.kiwa.se/personcertifiering/miljoinventerare>

### **Certifiering Miljöbyggnad**

Utvecklingsgruppen har under hösten 2011 och våren 2012 aktivt arbetat med anpassning av frågor och bedömningsgrunder i Miljörosen. Arbetet avslutades i maj 2012 med en första remissrunda till bl.a. Sweden Green Building Council Miljöbyggnad.

Miljörosen kan nu alltså med fördel användas som inventeringsmall inför ansökan om certifiering hos Sweden Green Building Council.

Att inför en ansökan om certifiering uppgradera en äldre miljöstatusbesiktning till Miljörosen 2012 kan vara en effektiv och kostnadseffektiv metod som alla fastighetsägare som har tillgång till äldre besiktningar bör ta i övervägande. Ett skarpt test gjordes i våras med att komplettera en miljöstatusbesiktning från 2008. Det reviderade underlaget låg som bilagor till en ansökan om certifiering nivå brons i Miljöbyggnad, tyvärr har i skrivande stund inget svar kommit från Miljöbyggnad varför vi ännu inte vet hur resultatet av ansökan.

### **Utbildning**

Den 12 till 13 april hölls årets utbildning i Miljörosen. Kursen som anordnades av WSP på föreningens uppdrag var fulltecknad. Kursdeltagarna var 13 till antalet, 11 konsulter och 2 driftentreprenörer.

Att kursen är krävande kan man utläsa av att 20% av eleverna inte klarade det avslutande skriftliga provet, de som inte klarade sig har möjlighet till en omtenta. Nästa utbildningstillfälle blir i vår så anmäl dig i tid för att säkra en plats, anmälan och tider finns som vanligt på föreningens hemsida.

### **Miljöbyggnad**

Ett flertal av föreningens medlemmar upplever lång handläggningstid hos Miljöbyggnad. Det kan därför vara praktiskt att genomföra sin Miljöros och använda som verifikat i väntan på Miljöbyggnadscertifikatet.

### **Viktiga händelser under året:**

Tyvärr har användningen av Energirosen minskat, detta kan ha flera orsaker men ett skäl är bl.a. det minskade intresset för Energideklarationer.

Inga förändringar eller frågor har kommit till styrelsens kännedom därför har heller ingen arbetsinsats lagts ned på programmet.